



ԵՋՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ N 1/Վ - 172
հերթական համարը

Նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունների վերաբերյալ
(«Վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական
հանձնաժողովի եզրակացությանը»)

Ղեկավարվելով «Վ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման 13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝
«Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնքը (Եղեգնաձոր քաղաքը) ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Վայոց ձոր-6 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխությանը՝

Մարզ, համայնքը, բնակավայրը Հողամաս(եր)ի մակերես(ներ)ը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո հողամաս(եր)ի նպատակային և գործառնական նշանակություն(ներ)ը	Փոփոխությունից հետո հարկայնությունը/հապավումն ըստ «Վ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման N 2 հավելվածի կառուցապատման չափորոշիչների աղյուսակի, հապավմանը համապատասխան չափորոշիչները (կառուցապատման տոկոսը, կանաչապատման տոկոսը, կառուցապատման խտությունը)
«Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնքը (Եղեգնաձոր քաղաքը) 10-001-0354-0050 կադաստրային ծածկագրով 0.10852 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողատեսք	10-001-0354-0050 կադաստրային ծածկագրով 0.10852 հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման հողեր	Համաձայն Վայոց ձոր-6 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի

Հանձնաժողովի նախագահ՝		Ե. Վարդանյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝		
		Լ. Աղաբեյյան

Երևան, « 30 » «ապրիլի» 2026թ.

2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել «Վ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ «ՀՇՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:

3. Հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել հաշվի առնելով «Վ շրջակա միջավայրի նախարարության գրությամբ ներկայացված պայմանը (կցվում է):

4. Եղեգնաձոր համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել համայնքի (Եղեգնաձոր քաղաքի) ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում:

5. «Վ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել «Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնքը (Եղեգնաձոր քաղաքի) հաստատված գոտևորման նախագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները: